

关于南湖新区龙山管理处健康养老中心建设(阁子市社区)项目初步设计豁免的请示

区住建局：

龙山管理处阁子市社区需建设的南湖新区龙山管理处健康养老中心建设(阁子市社区)项目位于本社区秋芳组湘北大道旁，总用地面积**2620.0**平方米，总建筑面积为**2900**平方米，主要建设内容为一栋五层健康养老中心楼，建设内容为健康养老中心。该项目概算金额**980**万元，全部为社区自筹资金。

目前本项目已下发用地预审及选址意见书、建设用地规划许可证，建设工程规划许可证正在办理，根据区管委会领导要求，为加快项目开工建设，本项目初步设计图纸及概算已完成，根据《岳阳市工程建设项目审批(技术审查)豁免清单(第一批)(修订稿)》的通知，本项目设计符合《通知》第十项中第一款单体建筑面积**≤5000**平方米，建筑高度**≤24**米，功能单一，技术要求简单的小型公共建筑。

现特对该项目的初步设计审查提出豁免申请，敬请批准。

当否，请批示。

岳阳市南湖新区龙山管理处阁子市社区

二〇二四年五月

阁子市社区居民委员会

4306000094759

情况属实 根据通知



2024.5.17

可不办
审批