

| | | | | | |
|-----|----------------------|---|---|--------|--|
| 5.4 | 全过程咨询-D型,施工到竣工 | 项 | 1 | 70.33 | |
| 5.5 | 项目前期业务评审费(内审) | 项 | 1 | 5.00 | |
| 6 | 水土保持费(含编制、监测、验收、补偿费) | 项 | 1 | 10.00 | |
| 7 | 专项费用 | 项 | 1 | 92.65 | |
| 7.1 | 场地准备及临时设施费 | 项 | 1 | 7.22 | |
| 7.2 | 工程保险费 | 项 | 1 | 4.33 | |
| 7.3 | 工程质量检测费 | 项 | 1 | 28.22 | |
| 7.4 | 劳动安全卫生评审费 | 项 | 1 | 2.06 | |
| 7.5 | 多测合一服务费 | 项 | 1 | 17.46 | |
| 7.6 | 防雷检测费 | 项 | 1 | 3.00 | |
| 7.7 | 绿色建筑咨询及评审费 | 项 | 1 | 20.35 | |
| 7.8 | 土壤污染调查报告编评费 | 项 | 1 | 10.00 | |
| 8 | 其他 | 项 | 1 | 113.00 | |
| 8.1 | 白蚁防治费 | 项 | 1 | 3.00 | |
| 8.2 | 高低压外线接入 | 项 | 1 | 90.00 | |
| 8.3 | 管线迁改 | 项 | 1 | 20.00 | |
| 三 | 预备费 | | | 169.74 | |
| 1 | 基本预备费 | | | 169.74 | |

岳阳市发展和改革委员会文件

岳发改概审[2023]32号

岳阳市发展和改革委员会 关于岳阳市公共实训基地配套设施项目 概算总投资的批复

岳阳市公共实训中心:

报来《关于审查岳阳市公共实训基地配套设施项目概算的请示》及相关材料收悉。经研究,现批复如下:

一、核定岳阳市公共实训基地配套设施项目概算总投资为3564.56万元(概算总投资汇总表见附件),其中:工程费用为2932.80万元、工程建设其他费用为462.02万元、工程预备费为169.74万元。

二、请严格按照我委批复的概算总投资组织项目建设,不得擅自增加建设内容、扩大建设规模、提高建设标准或改变建设方案,确保项目建设内容与可研批复保持一致、实际投资控制在概算以

内。确需调整且将会突破概算总投资的，须事前向我委报批，未经批准，不得擅自调整实施。今后，对主要因未经批准擅自增加建设内容、扩大建设规模、提高建设标准或改变建设方案和管理不善等主观原造成超概的，将按有关规定进行追责处理后，再按程序办理调概手续。

三、请项目单位、建设单位加强项目管理，严格控制项目概算总投资。如因建设单位自身管理原因造成超概的，按现行有关规定严肃追究责任，并将该单位列入湖南信用信息网“黑名单”，依法限制其参与岳阳市其他建设活动，同时由建设单位赔付相应超概投资。

四、请于每年6月30日、12月31日前向我委报送该项目建设概算执行情况。我委将会同有关部门采取现场核查或委托现场核查等方式，加强对项目概算总投资的事中事后监管，依法处理有关违法违规行，并适时组织项目后评价或绩效评价请据此办理有关手续。

附件：岳阳市公共实训基地配套设施项目概算总投资汇总表



抄送：财政、审计、统计、住房和城乡建设等部门（包括但不限于）
附表

岳阳市公共实训基地配套设施项目概算总投资汇总表

| 序号 | 工程或费用名称 | 单位 | 数量 | 审定金额(万元) | 备注 |
|-----|---------------|----------------|----------|----------|----|
| | 概算总投资 | | | 3564.56 | |
| 一 | 工程建设费用 | m ² | 23502.57 | 2932.80 | |
| 1 | 土建工程 | m ² | 23502.57 | 1183.96 | |
| 1.1 | 地下室装饰工程 | m ² | 3529.77 | 155.45 | |
| 1.2 | 公共实训基地装饰工程 | m ² | 19972.8 | 1028.51 | |
| 2 | 地下室安装 | m ² | 3529.77 | 60.32 | |
| 2.1 | 消防 | m ² | 3529.77 | 60.32 | |
| 3 | 地上安装 | m ² | 19972.8 | 473.39 | |
| 3.1 | 弱电 | m ² | 23502.57 | 379.44 | |
| 3.2 | 消防 | m ² | 19972.8 | 93.95 | |
| 4 | 高低压配电 | m ² | 23502.57 | 216.19 | |
| 5 | 室外工程 | m ² | 10383 | 130.07 | |
| 6 | 实训设备购置及安装费 | | | 868.87 | |
| 二 | 工程建设其他费用 | | | 462.02 | |
| 1 | 建设管理费 | 项 | 1 | 80.77 | |
| 1.1 | 建设项目管理费 | 项 | 1 | 41.83 | |
| 1.2 | 工程监理费 | 项 | 1 | 38.94 | |
| 2 | 建设项目前期工作咨询费 | 项 | 1 | 13.75 | |
| 2.1 | 前期工作服务费 | 项 | 1 | 13.75 | |
| 3 | 工程设计费 | 项 | 1 | 51.36 | |
| 3.1 | 初步设计费 | 项 | 1 | 20.55 | |
| 3.2 | 施工图设计费(含预算编制) | 项 | 1 | 30.82 | |
| 4 | 招标代理费 | 项 | 1 | 15.62 | |
| 4.1 | 招标代理费 | 项 | 1 | 13.27 | |
| 4.2 | 建设工程交易服务费 | 项 | 1 | 2.35 | |
| 5 | 造价咨询费 | 项 | 1 | 84.87 | |
| 5.1 | 工程概算审核 | 项 | 1 | 2.49 | |
| 5.2 | 编制工程量清单及清单计价 | 项 | 1 | 3.92 | |
| 5.3 | 审核工程量清单及清单计价 | 项 | 1 | 3.13 | |