

岳阳市住房和城乡建设局

岳建初审〔2023〕22号

关于磨子山中路（求索西路—英华路）道路 工程建设项目初步设计的批复

岳阳洞庭名城建筑工程有限公司：

你单位《磨子山中路（求索西路—英华路）道路工程建设项目初步设计审批申请报告》及相关资料收悉。我局已组织有关技术专家和职能部门进行了审查，现批复如下：

一、工程概况

本项目位于岳阳市岳阳楼区洞庭新城片区，南起求索西路，北止英华路，规划沿线与求索西路、英华路相交，相交方式为平交。项目道路工程全长220米，宽度25米，为城市支路，设计车速40km/h，道路横断面为一块板形式，具体分幅为：3m（人行道）+19m（机动车道+非机动车道）+3m（人行道）=25m。路面结构全部为沥青混凝土路面。设计内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程（土建部分）、绿化工程等。

项目勘察单位为湖南江汇建设工程有限公司（项目负责人：潘长海）；项目设计单位为岳阳市规划勘测设计院有限公司（项目负责人：唐中正）。

二、审查意见

原则同意按以下意见修改完善后进行施工图设计：

1、总平面及规划设计：应补充人行过街设计，优化平面过街方案，渠化人行过街安全岛，建议道路交叉口拓宽增设右转车道。建议在磨子山中路与求索路交叉口设置智能交通设备，与现行智能交通系统互联互通。加强与两侧项目建设的衔接，纵断面设计与项目场地标高对接，平面设计准确标注项目出入口位置，做到道路与项目出入口平顺连接。海绵城市设计应满足《岳阳市海绵城市规划设计导则》的要求。建议按照标准横断面的布设方式，管线尽量不要埋设在车行道下（雨水主管除外）。建议依据公交专项规划，确定是否设置公交停靠站。无障碍设计应满足规范要求。

2、道路结构设计：设计依据应采用最新规范、标准。补充本项目附近项目情况，合理完善路线交叉方案。优化软基处理方案。因项目交通量较大，各参数建议采用次干路标准。建议对深度范围大于3米的杂填土进行加强路基处理，特别是有地下管线处的管线基础应作加强处理措施。管道回填建议采用机制砂。

3、给排水设计：排水管道水力计算应按接入管流量分段进行计算，并进一步优化排水管网设计。应根据《建筑与市政工程抗震通用规范》规定补充抗震设计。补充道路消防栓系统设计。应按相关规范要求，根据现场情况增大排水检查井间距，

以节省工程投资。建议雨水管道尽量设在道路两侧，井盖采用五防井盖。建议考虑污水需求，优化污水管设计。

4、工程概算：进一步核实同步碎石封层指标。应统一路缘石及人行道结构大样图锁边石尺寸。路面面层宽度应扣除平石宽度，人行道辅道应扣除平石行道树面积。完善公交站台、人行过街设施。控制换填弃土外运量，建议原地改善处理为主。应补充现有管线加固保护的具体位置并确认工程量。补充给水工程、电力管廊等设计。

三、批后管理

本工程初步设计审批后，凡涉及建设规模、使用功能等重要内容修改的，必须报我局批准。

岳阳市住房和城乡建设局

2023年6月5日

行政审批专用章

4306000059677

抄送：市发改委