

岳阳市发展和改革委员会文件

岳发改概审[2023]29号

岳阳市发展和改革委员会 关于岳阳市第一中学校园文化及环境改造 建设项目概算总投资的批复

岳阳市教育事务中心:

报来《关于市一中校园文化和环境改造建设项目概算评审的请示》及相关材料收悉。经研究,现批复如下:

一、核定岳阳市第一中学校园文化及环境改造建设项目概算总投资为2519.99万元(概算总投资汇总表见附件),其中:工程费用为2172.72元、工程建设其他费用为204.63万元、工程预备费为142.64万元。

二、请严格按照我委批复的概算总投资组织项目建设,不得擅自增加建设内容、扩大建设规模、提高建设标准或改变建设方案,确保项目建设内容与可研批复保持一致、实际投资控制在概算以



内。确需调整且将会突破概算总投资的，须事前向我委报批，未经批准，不得擅自调整实施。今后，对主要因未经批准擅自增加建设内容、扩大建设规模、提高建设标准或改变建设方案和管理不善等主观原造成超概的，将按有关规定进行追责处理后，再按程序办理调概手续。

三、请项目单位、建设单位加强项目管理，严格控制项目概算总投资。如因建设单位自身管理原因造成超概的，按现行有关规定严肃追究责任，并将该单位列入湖南信用信息网“黑名单”，依法限制其参与岳阳市其他建设活动，同时由建设单位赔付相应超概投资。

四、请于每年6月30日、12月31日前向我委报送该项目建设概算执行情况。我委将会同有关部门采取现场核查或委托现场核查等方式，加强对项目概算总投资的事中事后监管，依法处理有关违法违规行为，并适时组织项目后评价或绩效评价请据此办理有关手续。

附件：岳阳市第一中学校园文化及环境改造建设项目概算总投资汇总表



抄送：财政、审计、统计、住房和城乡建设等部门（包括但不限于）



附表

岳阳市第一中学校园文化及环境改造建设 项目概算总投资汇总表

| 序号 | 工程或费用名称 | 单位 | 数量 | 批复金额（万元） | 备注 |
|-----|----------------------|----|----|----------|----|
| | 概算总投资 | | | 2519.99 | |
| 一 | 工程建设费用 | | | 2172.72 | |
| (一) | 拆除工程 | | | 74.44 | |
| 1 | 拆除工程 | 项 | 1 | 74.44 | |
| (二) | 土建及安装工程 | | | 421.20 | |
| 1 | 门头-桩基工程 | 项 | 1 | 12.34 | |
| 2 | 门头-建筑工程 | 项 | 1 | 70.16 | |
| 3 | 门头-装饰工程 | 项 | 1 | 65.65 | |
| 4 | 门头-安装工程 | 项 | 1 | 2.87 | |
| 5 | 临时食堂工程、新增用地临时围墙-土建工程 | 项 | 1 | 136.94 | |
| 6 | 临时食堂工程、新增用地临时围墙-安装工程 | 项 | 1 | 68.04 | |
| 7 | 新建垃圾站及原有公厕改造-土建工程 | 项 | 1 | 64.00 | |
| 8 | 新建垃圾站及原有公厕改造-安装工程 | 项 | 1 | 1.20 | |
| (三) | 园林绿化工程 | | | 989.16 | |
| 1 | 景观工程 | 项 | 1 | 667.02 | |
| 2 | 景观水电工程 | 项 | 1 | 109.48 | |
| 3 | 绿化工程 | 项 | 1 | 143.75 | |
| 4 | 围墙工程 | 项 | 1 | 68.91 | |
| (四) | 其他专项工程 | | | 687.92 | |
| 1 | 校史馆装修改造工程 | 项 | 1 | 300.00 | |
| 2 | 体育馆设施设备采购 | 项 | 1 | 150.00 | |
| 3 | 学生公寓采购 | 项 | 1 | 237.92 | |
| 二 | 工程建设其他费用 | | | 204.63 | |



| | | | | | |
|----|------------------------------|---|---|--------|--|
| 1 | 建设单位管理费 | 项 | 1 | 40.04 | |
| 2 | 工程建设监理费 | 项 | 1 | 40.77 | |
| 3 | 环境影响咨询服务费 | 项 | 1 | 1.92 | |
| 4 | 设计费 | 项 | 1 | 67.55 | |
| 5 | 工程勘察费 | 项 | 1 | 6.76 | |
| 6 | 工程造价咨询费-全过程造价咨询服务费(A型不含驻场人员) | 项 | 1 | 16.73 | |
| 7 | 工程保险费 | 项 | 1 | 6.52 | |
| 8 | 劳动安全卫生评审费 | 项 | 1 | 2.17 | |
| 9 | 质量检测费 | 项 | 1 | 5.43 | |
| 10 | 建设工程交易服务费 | 项 | 1 | 0.48 | |
| 11 | 场地准备及单位临时设施费 | 项 | 1 | 10.86 | |
| 12 | 安全评价服务费 | 项 | 1 | 3.50 | |
| 13 | 概算审查费 | 项 | 1 | 1.90 | |
| 三 | 预备费 | | | 142.64 | |
| 1 | 基本预备费 | 项 | 1 | 71.32 | |
| 2 | 涨价预备费 | 项 | 1 | 71.32 | |

