

岳阳市住房和城乡建设局

岳建初审〔2022〕46号

关于中西部托幼结合师资培训中心大楼建设项目初步设计的批复

湖南民族职业学院：

《中西部托幼结合师资培训中心大楼建设项目初步设计审批申请报告》及相关资料收悉。我局已组织有关技术专家和职能部门负责同志进行了审查，现批复如下：

一、工程概况

本项目位于岳阳楼区湘北大道以东，湖南民族职业学院院内。拟在湖南民族职业学院校园内新建两栋建筑，A栋一区2层、A栋二区6层，B栋6层，总建筑面积13658.3平方米。

1、本工程结构形式为钢筋混凝土框架结构，建筑结构安全等级为一级；A栋采用机械旋挖桩，B栋基础采用柱下独立基础。A栋一区首层为培训教室，A栋一区二层、A栋二区、B栋均为宿舍。

2、本工程为绿色装配式建筑，装配率为50%，绿色建筑设计目标为一星级。

工程勘察单位为岳阳市晟锋勘测设计有限公司（勘察负责人

周熙龙); 设计单位为湖南省金天石建筑设计有限公司 (设计负责人谢高平)。

我局已组织工程初步设计技术审查,认为设计文件基本达到《建筑工程设计文件编制深度规定》要求,并出具了《中西部托幼结合师资培训中心大楼建设项目初步设计审查会议专家意见书》(见附件)。设计单位按意见书要求完成了初步设计文件修改工作,已将修改情况向专家小组反馈,并复核通过。

二、批后管理

本工程初步设计审批后,凡涉及建设规模、工艺流程、结构体系、使用功能、主要设备等重要内容修改的,必须报我局批准。特此批复。

附:《中西部托幼结合师资培训中心大楼建设项目初步设计审查会议专家意见书》



抄送: 市发改委