

关于岳阳市中心医院项目门急诊医技综合楼、 住院楼和行政科研综合楼工程初步设计的批复

岳阳市交投医养服务有限公司：

《岳阳市中心医院项目初步设计审批申请报告》及相关资料收悉。我局已组织有关技术专家和职能部门负责同志进行了审查，现批复如下：

一、工程概况

岳阳市中心医院项目位于岳阳市南湖新区赶山片区畈中村尹家冲水库地块，樊陈路以南，尹家冲路以东，东坡路以西，临湖路以北，项目净用地面积 214830.08 平方米，项目一期总建筑面积为 351849.57 平方米（其中：地上建筑面积 200297.57 平方米，地下建筑面积 151552 平方米），按 2150 床指标进行门诊、急诊、医技、保障、行政、院内生活以及按 1150 床指标进行住院规划（其中 1000 床的肿瘤诊疗中心另行批复。），机动车停车位 3735 个（其中地上 12 个救护车位，地下车位 3723 个）。建设内容包括门急诊医技综合楼、住院楼、行政科研综合楼、地下室及相关配套工程。

1、门急诊医技综合楼总建筑面积 213151.33 平方米，建筑地下 2 层，地上 4 层和 5 层。首层主要功能为：门诊大厅、急诊急救区、门诊药房区、门诊诊区、健康管理中心、医技功能区；二层主要功能为：EICU、120、门诊诊区、医技功能区、健康管理中心；三层及四层主要功能为：门诊诊区、医技功能区；五层主要功能为：手术中心。地下室主要功能为：后厨+餐厅、库房、污水处理站、太平间、垃圾站、设备用房和停车库。

2、行政科研综合楼总建筑面积 44376 平方米，地下 2 层，行政楼地上 8 层；科研楼地上 8 层，局部裙房 3 层。首层主要功能为：出入口大厅、院史展览、会议室、电教室；二层主要功能为：图书收藏兼阅览室、阅览室、文献收藏、办公、会议室；三层主要功能为：信息机房、办公、UPS、会议室、训练室、库房；四层主要功能为：办公、会议室、病史采集室、体格检查室、技能操作室；五层主要功能为：办公、会议室、模拟 ICU、模拟产房、模拟急诊/院前急救、模拟门诊、综合训练室、腔镜训练室、库房；六层主要功能为：办公、会议室、值班室；七~八层主要功能为：办公、会议室、健身房、活动室；地下室主要功能为：设备用房和停车库。

3、住院楼总建筑面积 94322.24 平方米，住院楼地下 2 层，地上 14 层。首层主要功能为：出入院办理、配套服务、康复门

诊治疗；二层主要功能为：静配中心、病案室；三层主要功能为：住院药房、药剂科办公、GCP；四层主要功能为：NICU、标准护理单元；五层主要功能为：产房、日间病房；六层主要功能为：产科病房、产科VIP病房；七层及以上为：标准护理单元；地下室主要功能为设备用房、车库，其中地下二层局部车库区域设置核5级常5级甲类中心医院（含固定电站），核6级常6级甲类二等人员掩蔽所。

4、绿色建筑目标二星级。

工程勘察单位为岳阳百利勘测科技有限公司，勘察单位负责人李文彦；设计单位为湖南省建筑设计院集团有限公司，设计总负责人杨晓。

我局已组织初步设计技术审查，会议认为设计文件基本达到初步设计文件的编制深度要求，并出具了《岳阳市中心医院项目初步设计审查会议专家意见书》（见附件）。设计单位按意见书要求完成了初步设计文件修改工作，已将修改情况向专家小组反馈，并复核通过。

二、批后管理

本工程初步设计审批后，凡涉及建设规模、工艺流程、结构体系、使用功能、主要设备等重要内容修改的，必须报我局批准。

特此批复。

附：《岳阳市中心医院项目初步设计审查会议专家意见书》

仅用于下一阶段
施工图设计依据。
岳阳市住房和城乡建设局

2021年6月17日

