

岳阳市发展和改革委员会文件

岳发改审[2021]41号

岳阳市发展和改革委员会 关于岳阳市畈中路一期（赶山路至临湖路） 项目可行性研究报告的批复

岳阳市交通建设投资集团有限公司：

你单位报来的《关于批准岳阳市畈中路一期（赶山路至临湖路）项目可行性研究报告的请示》及有关材料均悉。经委托岳阳市国家投资项目评审中心组织评估论证，现批复如下：

一、为改善区域交通条件，加快岳阳市中心医院建设，方便周边市民出行，促进片区土地开发和城市建设，经报市政府审定，同意实施岳阳市畈中路一期（赶山路至临湖路）项目。

项目代码：2102-430601-04-01-634408。

二、项目法人：岳阳市交通建设投资集团有限公司。

三、项目建设地点：位于南湖新区赶山片区，北起现状赶山

路，南至规划临湖路。

四、项目主要建设内容及规模：该项目主要包括道路工程、给排水工程、桥梁工程、隧道工程、交通工程、照明工程和绿化工程、综合管线工程和附属工程等。道路总长 2083.73m（含桥隧），红线宽 35m，按照城市主干道标准建设，设计行车速度 60km/h，其中含桥梁 1 座，桥长 30m；两连拱隧道 1 处，隧道长 250m；并配套建设给水管 3000m，排水管 4860m，种植行道树 1892 株，绿化面积为 6596 m²，路灯 236 杆，电力通信管线 2.083km，公交车站 5 座，人行地下通道 2 座等。

五、项目总投资及资金来源：本项目总投资估算为 51329.12 万元，其中工程费用 27613.5 万元，工程建设其他费用 2791.98 万元，征地拆迁费用 16257.36 万元，预备费 4666.28 万元。

资金来源为市财政资金。

六、项目建设的工期：24 个月（自开工之日起）。

七、项目招标事项：请项目单位严格执行国家有关招标投标的规定，为加快项目实施，控制项目投资成本，该项目采用 EPC 模式建设。本项目的设计、施工、监理和主要设备、材料的采购均按《中华人民共和国招标投标法》有关规定，实行公开招标，招标组织形式为委托招标。

八、下步工作要求：

（一）项目单位应严格按照《关于进一步加强市本级政府投资项目审批和概算管理的通知》（岳政办发[2020]10 号）文件要求，在项目初步设计批复后及时报我委审查审批概算。

(二)项目单位应抓紧落实各项前期工作,包括方案优化和资金落实等,并严控投资规模,确保工程顺利实施。

(三)项目建设中要引进竞争机制,通过招投标选择施工企业和监理单位,并加强施工、运营期间的组织管理,确保工程质量与安全。

九、项目如扩大建设规模、扩大投资规模、改变建设内容或更改项目选址均须到我委重新审批后才能办理相关手续。项目在建设过程中如发生工程变更须先启动问责,再按工程变更相关程序进行办理。

十、请你单位通过在线平台如实报送项目开工、建设进度、竣工投用等基本信息,其中项目开工前应按季度报送项目进展情况;项目开工后至竣工投用止,应逐月报送进展情况。我委将采取在线监测、现场核查等方式,加强对项目实施的事中事后监管,依法处理有关违法违规行为,并向社会公开。

岳阳市发展和改革委员会

2021年3月19日

